

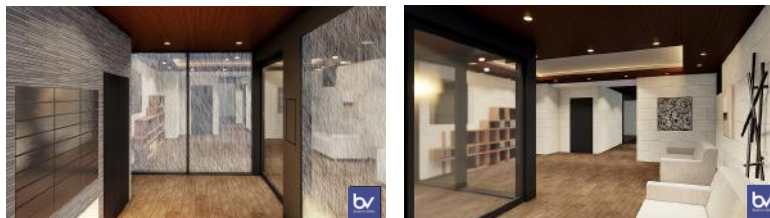
物件名	ブエナビスタ西天満	
間取り	1LDK	
賃借条件	賃料	別紙参照 円
	共益費	8,000 円
	水道代	検針 円
	敷金	0 円
	礼金	0 円
解約引	実費精算 (自然損耗は除く)	
所在地	〒530-0047 大阪市北区西天満3-3-20 (住居表示)	
交通	地下鉄堺筋・谷町線 南森町駅 徒歩5分	
	JR東西線 大阪天満宮駅 徒歩6分	
建物概要	構造規模	鉄筋コンクリート造 9階建
	総戸数	24戸
	竣工	2021年5月末竣工予定
	専有面積	別紙参照
	駐車場	1台有 (要空確認)
設備	本体設備: オートロック・エレベーター 駐車場・駐輪場・バイク置場・WiFi・宅配BOX 防犯カメラ・LPガス (都市ガスと同等料金)	
	各戸設備: システムキッチン・シャワートイレ 室内洗濯機置場・ディンブルキー・洗面台・浴乾 エアコン・TVモニター付インターホン	
備考	BK: 2ヶ月 (税別) ペット可 (但し、条件変更有り) 保証会社加入要・広告転載OK	
	仲介業者様へ: 詳細は物確.com + レインズ参照 取引形態: 専属専任	
関西プロパティ株式会社		
〒550-0015 大阪市西区南堀江1-11-15-8F TEL 06-6541-9420 FAX 06-6541-9430		

光インターネット & 各戸個別Wi-Fi無料で使い放題!!

ハイグレード都市型レジデンス【ブエナビスタシリーズ】



6月19日入居開始予定



お部屋に居ても居なくても
スマホひとつで家電を操作♪

全邸角部屋♪ バルコニーガラス腰壁の分譲仕様♪
ラグジュアリーな内廊下設計♪



オススメPOINT

天井高2.82mで開放感抜群!!

通常天井高2.4mのところ、2.82mと開放感があります
(9Fのみ天井高2.6m)

安心の防犯設備!!

防犯カメラ、ディンブルツールロック、モニターホンetcで
アナタの安全を守ります

ペット(小型犬or猫)飼育OK!!

ペットと共に癒しの生活 (賃料3千円アップ有り)

全戸標準装備!!

全身ミラー、天井ダウンライト照明、シェードカーテンで
楽々入居

BK2

(税別)

初期費用・決済金と
BK相殺可

ペット(小型犬 or 猫) 飼育OK!!

図面等は概略であり、相違する場合は現況を優先いたします。