

民間 共同住宅／大阪

大阪市西区の土地 9 2 5 平方メートルを取得／延べ 3 4 0 0 平方メートル超のマンションを計画／ブエナビスタ

🔒 会員専用

LINE LINEで送る

2025.07.14

ブエナビスタ（大阪市北区）は、大阪市西区の土地 9 2 5 平方メートルを取得した。現在は既存建物が建っており、これから解体する。解体後には延べ 3 4 0 0 平方メートル超のマンションを建設する。新築工事は 2 0 2 6 年 2 月に着工し、2 7 年 3 月の竣工を予定している。

【新築するマンションの外観パース】



土地は、榎原製作所（大阪市西区）から取得した。同社は鉄工所として使っていた。引き渡し日は 1 1 日。根抵当権者はみなと銀行、極度額は 1 8 億円。

新築するマンションの物件名は、「ブエナビスタ九条南プレミアム P J」。マンションの規模は、R C 造 8 階建て延べ 3 4 5 2 平方メートル。住戸は 2 L D K 4 5 戸。

設計はグラッドデザイン（大阪市中心部）、施工は森繁建設（大阪府吹田市）が担当する。建設地は、大阪市西区九条南 3 - 2 6 - 5（地番）ほか。住居表示は、3 - 2 7 - 1 1。

LINE LINEで送る

2025.07.14