



2023年3月31日

各位

会社名 株式会社ブエナビスタ
住 所 大阪市北区大淀南2丁目2番9-2802号
連絡先 TEL 06-6454-7773
info@e-buenavista.co.jp

事業用地取得のお知らせ

不動産賃貸業の当社は、ハイグレード都市型レジデンス【ブエナビスタシリーズ】の企画・開発用地として、下記の不動産を取得しましたのでお知らせ致します。

1. 物件の概要

物件名称 ブエナビスタ敷津西2丁目プロジェクト
所在地 大阪市浪速区敷津西二丁目8-24（住居表示/旧浪速荘）
大阪市浪速区敷津西二丁目8-30、8-31（地番2筆）
現況 更地
敷地面積 233.37㎡
用途地域 商業地域、容積率400%
最寄り駅 大阪メトロ御堂筋線「大国町」駅徒歩2分
レンダー リそな銀行 船場支店
引渡日 2023年3月31日（登記情報は現在事件中）
売主 近鉄不動産（株）

<本件P Jの外観パース>

2. 建築の概要

建築計画 2023年11月着工
2025年1月竣工予定
構造 RC造10階建
31㎡1LDK28戸
延床面積1,223㎡
設計 (株)グランドデザイン
大阪府大阪市中央区
施工 森繁建設(株)
大阪府吹田市

以上

