

不動産 共同住宅／兵庫

西宮市の共同住宅を取得／旧社宅を大規模修繕で再生／ブエナビスタ

いいね！ 0

LINEで送る

2020.03.12

ブエナビスタ（大阪市北区）は、兵庫県西宮市の共同住宅を10日に取得した。売主は昭和産業（東京都千代田区）。建物は社宅として使っていたが、これから大規模修繕工事を実施し、「ブエナビスタ西宮浜町」として再生、半年程度で満室稼働にして中長期的に運用する。

【ブエナビスタが取得した西宮市の共同住宅】



昭和産業の社宅「ポヌール西宮浜町」を取得した。建物の規模は、RC造7階建て延べ3300平方メートル。住戸は1戸当たり80平方メートルで、ファミリー向けの計40戸。現在の入居率は4割。1989年8月に建築された。

所在地は、西宮市浜町34-1（地番）の敷地1760平方メートル。住居表示は11-6。阪神電鉄西宮駅から徒歩14分に位置する。根抵当権は、極度額が4億4160万円、根抵当権者がみなと銀行梅田支店で設定されている。

いいね！ 0

LINEで送る

2020.03.12