

不動産 共同住宅 / 大阪

## 大阪市北区の土地330平方メートルを取得 / 跡地に都市型レジデンスを新築 / ブエナビスタ 会員専用

いいね! 0 ツイート LINEで送る

2019.04.19

ブエナビスタ（大阪市北区）は、大阪市北区の土地約330平方メートルを取得した。既存建物を解体しており、跡地にブエナビスタシリーズの都市型レジデンスを新築する。住戸数は1LDKが33戸。7月末に新築工事に着手し、2020年6月末の完成を目指している。

【新築するマンションの外観イメージ】



土地はエス・ケイ（大阪市北区）から19日に取得した。根抵当権は権利者が関西みらい銀行、極度額が6億3000万円で設定されている。敷地内には日本氷業有限会社の建物や、共同住宅「トリオ豊崎」が建っていた。

跡地に建設する共同住宅「（仮称）ブエナビスタ豊崎新築工事」は、ブエナビスタが建築主となり、設計はグランドデザイン（大阪市中央区）、施工は森繁建設（大阪府吹田市）が担当する。

建物の規模は、RC造9階建て延べ1360平方メートル。建物高さは28・7メートル。住戸はミドルアッパー層の单身・ディンクス向け。建設地は大阪市北区豊崎6-8-5（地番）の敷地329平方メートル。大阪メトロ御堂筋線の中津駅から徒歩約10分に位置する。